

Обязательная информация

ТКБ Инвестмент Партнерс (АО), Лицензия ФКЦБ России на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от 17 июня 2002 № 21-000-1-00069, срок действия Лицензии — без ограничения срока действия.

ЗПИФ недвижимости "Нева Хаус" (Правила доверительного управления фондом зарегистрированы Банком России 02 ноября 2017 г. за № 3414).

Получить информацию о паевом инвестиционном фонде и ознакомиться с Правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом, с иными документами, предусмотренными Федеральным законом «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами в сфере финансовых рынков, можно на сайте в сети Интернет по адресу: www.tkbip.ru, а также по адресу: Российская Федерация, 191119, Санкт-Петербург, улица Марата, дом 69–71, лит. А, или по телефону (812) 332-7-332).

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с Правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

УТВЕРЖДЕНО

Приказом Генерального директора
ТКБ Инвестмент Партнерс (АО) Тимофеева Д.Н.
№ 108 от «30» октября 2025 г.

**Изменения и дополнения № 16
в Правила доверительного управления
Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Нева Хаус»**

Внести в Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Нева Хаус», зарегистрированные Банком России 02 ноября 2017 г. за № 3414, следующие изменения и дополнения:

№ п/п	Номер редакти- руемого пункта	Пункт в прежней редакции	Пункт в новой редакции
1	36.	Общее количество выданных управляющей компанией инвестиционных паев составляет 4 304.928936 (Четыре тысячи триста четыре целых девятьсот двадцать восемь тысяч девятьсот тридцать шесть миллионов) штук.	Общее количество выданных управляющей компанией инвестиционных паев составляет 2 913.575904 (Две тысячи девятьсот тринадцать целых пятьсот семьдесят пять тысяч девятьсот четыре миллионов) штук.

Генеральный директор
ТКБ Инвестмент Партнерс (АО)

Д.Н. Тимофеев